

Egz. nr	
Jednostka projektowa	LEGE ARTIS ŁUKASZ WYKA Ametystowa 6/14, 20-577 Lublin NIP: 715-168-30-93, REGON: 382148844
INWENTARYZACJA DENDROLOGICZNA	
BRANŻA ZIELEŃ	
Tytuł opracowania:	Stworzenie zielonej przestrzeni wokół budynku Ratusza miejskiego przy ul. Rynek w Brzozowie
Kat. Obiektu:	VIII
Adres inwestycji:	Działki ewid. 180201_4.0001.1631 180201_4.0001.1638/1 miasto Brzozów, powiat brzozowski, województwo podkarpackie
Inwestor:	Gmina Brzozów Ul. Armii Krajowej 1 36-200 Brzozów

AUTORZY OPRACOWANIA:

BRANŻA	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
ZIELEŃ	PROJEKTANT	mgr inż.Katarzyna Bandosz architekt krajobrazu	06.2025	

Czerwiec 2025 r.

Spis treści

1. INFORMACJE WSTĘPNE.....	3
1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
1.2. LOKALIZACJA I STAN ISTNIEJĄCY	3
1.3. OPIS SZATY ROŚLINNEJ	3
1.4. GOSPODARKA DRZEWOSTANEM	3
2. INWENTARYZACJA DENDROLOGICZNA.....	4
3. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	14
4. PODSUMOWANIE.....	17

1. INFORMACJE WSTĘPNE

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem;
- Wyniki pomiarów terenowych aktualnych na dzień 23.06.2025 r.
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 r. poz. 1098);
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500.

1.2. LOKALIZACJA I STAN ISTNIEJĄCY

Teren opracowania stanowią działki nr 1631 i 1638/1 przy ul. Rynek w Brzozowie. Teren jest zagospodarowany. W obrębie działek zlokalizowany jest budynek Ratusza wraz z otaczającym go utwardzeniem terenu, parkingami oraz ulicą Rynek. Plac pokryty jest nawierzchnią z płyt betonowych i kostki granitowej układający się we wzór kraty. W części północno-zachodniej wydzielono kwatery z drzewami oraz małą architekturą. W części południowo-zachodniej znajduje się fontanna z otwartym lustrem wody, a po stronie wschodniej fontanna posadzkowa. Teren placu otoczony jest z trzech stron ulicą Rynek oraz miejscami postojowymi, od frontu ulicą Mickiewicza. Przy parkingach posadowiono donice z posadzonymi drzewami. Plac wyposażony jest w sieci uzbrojenia terenu, w tym dwa rodzaje oświetlenia – latarnie wysokie oraz oświetlenie gruntowe.

1.3. OPIS SZATY ROŚLINNEJ

Na terenie opracowania zinwentaryzowano 55 sztuki drzew i krzewów liściastych i iglastych, należących do 4 gatunków: Brzoza brodawkowata (*Betula pendula*), jabłoń (*Malus sp.*) w dwóch odmianach kolorystycznych oraz żywotnik zachodni (*Thuja occidentalis*) oraz jałowiec (*Juniperus sp.*). Roślinność jest mało zróżnicowana pod względem gatunkowym.

Roślinność wysoka na terenie opracowania cechuje się dobrym stanem fitosanitarnym. Drzewa nie wymagają szczególnych zabiegów pielęgnacyjnych. Należy usunąć najniższe konary drzew tak, aby skrajnia wynosiła 2,5 m. Jabłonie oraz żywotniki rosnące w betonowych donicach mają pokrój krzaczasty i planuje się ich przesadzenie z uwagi na nie sprzyjające warunki siedliskowe i małe rozmiary donic.

Przedstawienie graficzne wyników inwentaryzacji zawiera załącznik I01.

1.4. GOSPODARKA DRZEWOSTANEM

Do przesadzenia przeznaczono rośliny rosnące w donicach, o numerach inwentaryzacyjnych 23-52. Przesadzenie w miejsce wskazane przez Inwestora.

Pozostałe drzewa na terenie inwestycji przeznaczono do zachowania.

Na rysunku nr I02 przedstawiono egzemplarze przeznaczone do zachowania oraz do przesadzenia.

2. INWENTARYZACJA DENDROLOGICZNA

Uwaga: jeśli w pozycji „obwód pnia” podana jest więcej niż jedna wartość oznacza to, że inwentaryzowane drzewo jest wielopniowe.

Tab.1. Tabela inwentaryzacyjna drzew i krzewów.

Nr inw.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wysokości 5 cm (cm)	Obwód pnia na wysokości 130 cm (cm)/ powierzchnia zakrzewień (m ²)	Wysokość (m)	Średnica rzutu korony (m)	Stan zdrowotny/ uwagi/ Gospodarka zielenią
1.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	54	40	6	5	Stan zdrowotny dobry, niskie drzewo o przewieszających się pędach, do pozostawienia; do podcięcia najniższe gałęzie
2.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	42	32	5	4	Stan zdrowotny dobry, niskie drzewo o przewieszających się pędach, do pozostawienia; do podcięcia najniższe gałęzie
3.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	33	26	5	3	Stan zdrowotny dobry, niskie drzewo o przewieszających się pędach, do pozostawienia; do podcięcia najniższe gałęzie
4.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	44	33	6	6	Stan zdrowotny dobry, niskie drzewo o przewieszających się pędach, do pozostawienia; do podcięcia najniższe gałęzie

Nr inw.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wysokości 5 cm (cm)	Obwód pnia na wysokości 130 cm (cm)/ powierzchnia zakrzewień (m ²)	Wysokość (m)	Średnica rzutu korony (m)	Stan zdrowotny/ uwagi/ Gospodarka zielenią
5.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	47	28	5,1	3	Stan zdrowotny dobry, niskie drzewo o przewieszających się pędach, do pozostawienia; do podcięcia najniższe gałęzie
6.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	46	36	6	5	Stan zdrowotny dobry, niskie drzewo o przewieszających się pędach, do pozostawienia; do podcięcia najniższe gałęzie
7.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	46	32	6	6	Stan zdrowotny dobry, niskie drzewo o przewieszających się pędach, do pozostawienia; do podcięcia najniższe gałęzie
8.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	47	33	6	6	Stan zdrowotny dobry, niskie drzewo o przewieszających się pędach, do pozostawienia; do podcięcia najniższe gałęzie
9.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	51	37	6,5	5	Stan zdrowotny dobry, niskie drzewo o przewieszających się pędach, do pozostawienia; do podcięcia najniższe gałęzie
10.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	30	23	5	3	Stan dobry, posusz ok. 10 %; niskie drzewo o przewieszających się gałęziach, do pozostawienia; należy usunąć posusz

Nr inw.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wysokości 5 cm (cm)	Obwód pnia na wysokości 130 cm (cm)/ powierzchnia zakrzewień (m ²)	Wysokość (m)	Średnica rzutu korony (m)	Stan zdrowotny/ uwagi/ Gospodarka zielenią
11.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	50	36	5,5	5	Stan dobry, niskie drzewo o przewieszających się gałęziach,
12.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	44	31	5	3,5	Stan dobry, posusz ok. 5% - do usunięcia; do podcięcia najniższe gałęzie; niskie drzewo o zwisających nisko gałęziach; egzemplarz do pozostawienia
13.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	52	35	6	4	Stan dobry, posusz ok. 5% - do usunięcia; do podcięcia najniższe gałęzie; niskie drzewo o zwisających nisko gałęziach; do pozostawienia
14.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	52	39	5,5	6	Stan dobry, do podcięcia najniższe gałęzie; niskie drzewo o zwisających nisko gałęziach; do pozostawienia
15.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	35	24	4,8	3	Stan zdrowotny średni, posusz ok. 15% - do usunięcia; do podcięcia najniższe gałęzie; niskie drzewo o zwisających nisko gałęziach; do pozostawienia

Nr inw.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wysokości 5 cm (cm)	Obwód pnia na wysokości 130 cm (cm)/ powierzchnia zakrzewień (m ²)	Wysokość (m)	Średnica rzutu korony (m)	Stan zdrowotny/ uwagi/ Gospodarka zielenią
16.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	51	49	5,2	5	Stan dobry, posusz ok. 3% - do usunięcia; do podcięcia najniższe gałęzie; niskie drzewo o zwisających nisko gałęziach; do pozostawienia
17.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	42	31	6	4	Stan dobry, posusz ok. 3% - do usunięcia; do podcięcia najniższe gałęzie; niskie drzewo o zwisających nisko gałęziach; do pozostawienia
18.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	41	31	5,5	3,5	Stan dobry; do podcięcia najniższe gałęzie; niskie drzewo o zwisających nisko gałęziach; do pozostawienia
19.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	43	32	5,5	5	Stan dobry; do podcięcia najniższe gałęzie; niskie drzewo o zwisających nisko gałęziach; do pozostawienia
20.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	53	37	5	4	Stan dobry, posusz ok. 10% - do usunięcia; do podcięcia najniższe gałęzie; niskie drzewo o zwisających nisko gałęziach; do pozostawienia
21.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	40	23	5.5	3	Stan średni, znaczny posusz ok. 20% - do usunięcia; niskie drzewo o zwisających nisko gałęziach; do pozostawienia

Nr inw.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wysokości 5 cm (cm)	Obwód pnia na wysokości 130 cm (cm)/ powierzchnia zakrzewień (m ²)	Wysokość (m)	Średnica rzutu korony (m)	Stan zdrowotny/ uwagi/ Gospodarka zielenią
22.	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	52	40	6	6	Stan dobry; niskie drzewo o zwisających nisko gałęziach; do pozostawienia
23.	Żywotnik zachodni	<i>Thuja occidentalis</i>	-	1,1 m ²	2.5	1.2	Stan dobry, krzew rosnący w donicy; do przesadzenia
24.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	12	1,2 m ²	3	1,2	Stan dobry, krótki pień; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o zielonych liściach
25.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	10	1,2 m ²	2	1,2	Stan zdrowotny dobry; pień pochylony w stronę południowo-wschodnią – wymaga palikowania; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o czerwonych liściach
26.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	13	1,5 m ²	3,5	1,5	Stan dobry, krótki pień; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o zielonych liściach
27.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	11	1,2 m ²	3	1,2	Stan dobry, krótki pień; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o czerwonych liściach
28.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	12	1,2 m ²	2,5	1,2	Stan dobry, krótki pień; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o zielonych liściach

Nr inw.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wysokości 5 cm (cm)	Obwód pnia na wysokości 130 cm (cm)/ powierzchnia zakrzewień (m ²)	Wysokość (m)	Średnica rzutu korony (m)	Stan zdrowotny/ uwagi/ Gospodarka zielenią
29.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	10	1,2 m ²	2,5	1,2	Stan dobry, krótki pień; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o czerwonych liściach
30.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	13	1,2 m ²	3	1,2	Stan dobry, krótki pień, korona jednostronna; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o zielonych liściach
31.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	11	1,2 m ²	2.5	1,2	Stan dobry, pień pochylony w stronę południową – wymaga palikowania; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o czerwonych liściach
32.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	12	1,2 m ²	3	1,2	Stan dobry, krótki pień; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o zielonych liściach
33.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	11	1,2 m ²	2	1,2	Stan dobry, krótki pień pochylony w stronę południową – wymaga palikowania, roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o czerwonych liściach

Nr inw.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wysokości 5 cm (cm)	Obwód pnia na wysokości 130 cm (cm)/ powierzchnia zakrzewień (m ²)	Wysokość (m)	Średnica rzutu korony (m)	Stan zdrowotny/ uwagi/ Gospodarka zielenią
34.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	12	1,5 m ²	2,5	1,5	Stan dobry, pień pochylony w stronę południową – wymaga palikowania; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o zielonych liściach
35.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	12	1,2 m ²	2,5	1,2	Stan dobry; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o czerwonych liściach
36.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	10	1,5 m ²	2	1,5	Stan dobry, pień pochylony w stronę południową – wymaga palikowania; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o zielonych liściach
37.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	11	1,2 m ²	1,8	1,2	Stan dobry, roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o zielonych liściach
38.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	13	1,5 m ²	2	1,5	Stan dobry, pień lekko pochylony w stronę południową – wymaga palikowania; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o zielonych liściach
39.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	13	1,5 m ²	2	1,5	Stan dobry, roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o czerwonych liściach

Nr inw.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wysokości 5 cm (cm)	Obwód pnia na wysokości 130 cm (cm)/ powierzchnia zakrzewień (m ²)	Wysokość (m)	Średnica rzutu korony (m)	Stan zdrowotny/ uwagi/ Gospodarka zielenią
40.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	15	1,5 m ²	3	1,5	Stan dobry; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o zielonych liściach
41.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	15	1,5 m ²	2,5	1,5	Stan dobry; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o czerwonych liściach
42.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	14	1,2 m ²	1,7	1,2	Stan dobry, pień silnie pochylony w stronę południową – wymaga palikowania; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o zielonych liściach
43.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	12	1,2 m ²	3	1,2	Stan dobry, pień pochylony w stronę południową – wymaga palikowania; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o zielonych liściach
44.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	10	1 m ²	1,7	1	Stan dobry, pień pochylony w stronę południową – wymaga palikowania; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o zielonych liściach
45.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	11	1,2 m ²	1,7	1,2	Stan dobry, pień silnie pochylony w stronę południową – wymaga palikowania; roślina rosnąca

Nr inw.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wysokości 5 cm (cm)	Obwód pnia na wysokości 130 cm (cm)/ powierzchnia zakrzewień (m ²)	Wysokość (m)	Średnica rzutu korony (m)	Stan zdrowotny/ uwagi/ Gospodarka zielenią
							w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o czerwonych liściach
46.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	14	1,2 m ²	2,5	1,2	Stan dobry, pień pochylony w stronę południową – wymaga palikowania; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o zielonych liściach
47.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	12	1,2 m ²	2	1,2	Stan dobry, pień pochylony w stronę południową – wymaga palikowania; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o czerwonych liściach
48.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	15	1,2 m ²	2,5	1,2	Stan dobry, roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o zielonych liściach
49.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	11	1m ²	2,5	1	Stan dobry, wąska korona; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o czerwonych liściach
50.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	11	1,2 m ²	2	1,2	Stan dobry, pień pochylony w stronę południową – wymaga palikowania; roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o czerwonych liściach

Nr inw.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wysokości 5 cm (cm)	Obwód pnia na wysokości 130 cm (cm)/ powierzchnia zakrzewień (m ²)	Wysokość (m)	Średnica rzutu korony (m)	Stan zdrowotny/ uwagi/ Gospodarka zielenią
51.	Jabłoń	<i>Malus sp.</i>	12	1,2 m ²	1,7	1,2	Stan dobry, roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia; odmiana ozdobna o czerwonych liściach
52.	Żywotnik zachodni	<i>Malus sp.</i>	-	1m ²	2	1	Stan dobry, roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia;
53.	Żywotnik zachodni	<i>Malus sp.</i>	-	1m ²	2	1	Stan dobry, roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia;
54.	Żywotnik zachodni	<i>Malus sp.</i>	-	1m ²	0,6	1	Stan dobry, roślina rosnąca w donicy; do przesadzenia;
55.	Jałowiec	<i>Juniperus sp.</i>	-	48 m ²	1	-	Żywopłot; do pozostawienia; stan dobry.

3. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Poniższe zdjęcia przedstawiają zinventaryzowane drzewa i krzewy oraz ogólny stan istniejącej szaty roślinnej na terenie opracowania:



Fot. 1. Brzozy brodawkowate nr 1 – 4.



Fot. 1. Brzozy brodawkowate nr 5-7.



Fot. 3. Brzozy brodawkowate nr 8-9.



Fot. 4. Brzoza brodawkowata nr 10-13.



Fot. 5. Brzozy brodawkowate nr 14-15.



Fot. 6. Brzozy brodawkowate nr 16-18.



Fot. 7. Brzozy brodawkowate nr 19-22.



Fot. 8. Żywotnik zachodni (nr 23) i jabłonie nr 24-26



Fot. 8. Jabłonie nr 27 – 30.



Fot.8.-9. Jabłonie nr 31 i 32.



Fot. 10.-13. Jabłonie o nr 33, 34, 35, 36.



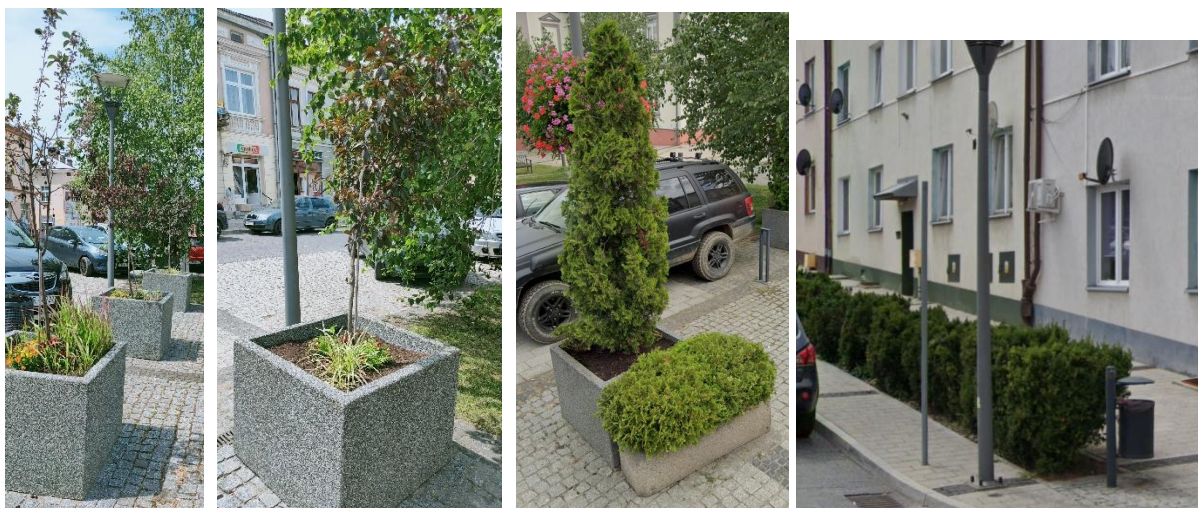
Fot. 14.-17. Jabłonie o nr 37, 38, 39, 40.



Fot. 18.-21. Jabłonie o nr 41, 42, 43, 44.



Fot. 22-25. Jabłonie o nr 45, 46, 47, 48.



Fot. 26.-29. Jabłonie nr 49, 50, 51 oraz Żywotnik zachodni nr 52-53 i żywopłot z jałowca nr 55.

4. PODSUMOWANIE

W trakcie przeprowadzonej inwentaryzacji dendrologicznej stwierdzono obecność 55 sztuk drzew, krzewów lub grup krzewów zgodnie z następującą tabelą:

Tab.2. zestawienie gatunków:

Lp.	Nazwa gatunkowa	Liczba sztuk
1.	Brzoza brodawkowata Betula pendula	22
2.	Jabłoń w odmianach Malus sp.	29
3.	Żywotnik zachodni Thuja occidentalis	4
4.	Jałowiec Juniperus sp.	Żywopłot – 1 szt.

Zinwentaryzowana roślinność prezentuje ogólny dobry stan fitosanitarny. Drzewa z gatunku brzoza brodawkowata (*Betula pendula*) przeznacza się do pozostawienia i wkomponowania w projektowane zagospodarowanie. Pełnią istotną rolę jako ochrona przed słońcem – na terenie inwestycji są jedynymi drzewami wysokimi, ponadto pełnią funkcję kulturową nawiązując do nazwy miasta.

Do pozostawienia przeznacza się ponadto żywopłot z jałowca o nr inw. 55.

Rośliny rosnące w donicach – o pokroju krzewiastym bądź niskie drzewa przeznacza się do przesadzenia zgodnie z wytycznymi Inwestora. Betonowe donice są zbyt małe, aby rośliny osiągnęły docelowe wymiary.

Nie przewiduje się wycinki żadnych istniejących drzew. Na terenie opracowania nie ma egzemplarzy stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa dla ludzi lub mienia.